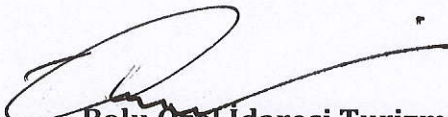


PROTOKOL

Bolu Özel İdaresi Turizm Madencilik İnş. Orm. Ür. San. ve Tic. A.Ş. (Bolöztur A.Ş.) ile Özel Bolu Sağlık Termal Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (bundan sonra şirket olarak bahsedilecektir.) arasında şirket tarafından Bolu İli Merkez İlçe Demirciler ve Çamyayla Köyleri arasında kalan 400 dönümlük arazi üzerinde Mayıs-2013'te yapımına başlanacak 1.250 adet devre mülk konut, termal otel, kongre merkezi ve diğer turizm komplekslerinden oluşacak NARVEN BOLU TERMAL KASABA projesinin termal su ihtiyacını karşılayacak su tahsisi ile ilgili olarak aşağıdaki hususlarda mutabakata varılmıştır.

- 1- Şirket tarafından yapılacak tesislerin ihtiyacı için Bolöztur A.Ş.'nin 16.09.2009 tarih ve 583 sayılı yazı ile tahsis edilen 4 litre/saniye dahil toplam 15 litre/saniye termal su Bolöztur A.Ş. tarafından şirkete tahsis edilecektir.
- 2- Şirket tarafından alınan suyun satış fiyatı güncel hali ile Bolöztur A.Ş. tarafından belirlenecektir.
- 3- Tahsisi yapılan suyun Bolöztur A.Ş.'nin mevcut kuyularından karşılanamaması halinde Karacasu Küçük Kaplıca tesislerinin içerisinde bulunan ve hâlihazırda kullanılmayan Maden Tetkik Arama'ya ait jeotermal kuyudan karşılanacaktır. Bu durumda söz konusu kuyunun MTA'dan devri için gereken tüm giderler, Bolöztur A.Ş'den alınacak termal su bedelinden mahsup edilmek üzere şirket tarafından ödenecektir.
- 4- Termal Su Tahsisi uyarınca, 15.05.2015 tarihine kadar, termal su satış şartlarının (teslim, fiyatlandırma, ödeme vb.) düzenlendiği yazılı Termal Su Satış sözleşmesi imzalanacaktır. Termal Su Satış Sözleşmesi'nin 15.05.2015 tarihine kadar imzalanmaması halinde iş bu protokolde düzenlenen termal su satış taahhüdü ayrıca bir bildirimle gerek olmaksızın geçerliliğini yitirecektir. Taraflar karşılıklı olarak geçerliliğini yitiren protokol uyarınca hiçbir hak ve tazminat talebinde bulunamayacaktır.

İş bu protokol 2 örnek olarak düzenlenmiştir. Her iki tarafın imzasını ve imzaya yetkiyi gösterir eklerini içermeyen nüshalar geçerli değildir. Bolu 07.03.2013


Bolu Özel İdaresi Turizm
Madencilik İnş. Orm. Ür.
San. ve Tic. A.Ş.

9.4.2013
İbrahim ÖZÇİMEN
Vali

Özel Bolu Sağlık Termal
Turizm İnşaat
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

